Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport PEB

Données administratives du projet

Nom du Projet	**WINDMOLENBERG 1**		
Rue	**Windmolenberg**	Numéro	**1**
Localité	**Woluwe-Saint-Lambert**	Code Postal	**1200**
Référence cadastrale			

Affichage du rapport

Ordre d'affichage dans le rapport

Toutes les unités par exigence

Unités PEB affichées dans le rapport

- ☑ Bâtiment "immeuble"
  - ☑ Unité PEB "Logement 4"

Liste des intervenants

Déclarant PEB

Dénomination	JARCAU srl
Numéro d'entreprise :	0668.419.278
Répresenté(e) par :	Mme Obretin Alina
Adresse :	Chaussée de Bruxelles , 266 Forest 1190 - Belgique
Téléphone :	0486/71.57.82
Email :	alinaobretin@yahoo.com
Personne de contact :	Obretin, Alina
Coordonnées :	alinaobretin@yahoo.com

Architecte chargé du suivi de l'exécution des travaux

Nom :	Mr Dinaux Jérôme
Adresse :	Rue de Beaurieux , 90 Court-Saint-Etienne 1490 - Belgique
Téléphone :	0478532328
Email :	jerome@dinaux.be
Personne de contact :	Dinaux, Jérôme
Coordonnées :	0478532328

Demandeur du Permis d'Urbanisme

Dénomination	JARCAU srl
Numéro d'entreprise :	0668.419.278
Répresenté(e) par :	Mme Obretin Alina
Adresse :	Chaussée de Bruxelles , 266 Forest 1190 - Belgique
Téléphone :	0486/71.57.82
Email :	alinaobretin@yahoo.com
Personne de contact :	Obretin, Alina
Coordonnées :	alinaobretin@yahoo.com

Architecte

Nom :	Mr Dinaux Jérôme
Adresse :	Rue de Beaurieux , 90 Court-Saint-Etienne 1490 - Belgique
Téléphone :	0478532328
Email :	jerome@dinaux.be
Personne de contact :	Dinaux, Jérôme
Coordonnées :	0478532328

Résumés des exigences par bâtiments

Bâtiment "immeuble" (nom du bâtiment)

Unité PEB "Logement 4"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	39,00 m²
Volume (V) :	365,00 m³
Surface totale de déperdition (At) :	119,80 m²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m².an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m².an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓

Fiche 1 : Exigences U/R

Bâtiment "immeuble" (nom du bâtiment)

Unité PEB "Logement 4"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)			1,50	✓
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
FacAV_chassis 1	Fenêtre	1,50	1,00	-	-	-	-	✓
FacLAT_chassis 2	Fenêtre	1,50	1,00	-	-	-	-	✓
Fenêtre de toit	Fenêtre de toît	1,50	1,00	-	-	-	-	✓
Fenêtre de toit 2	Fenêtre de toît	1,50	1,00	-	-	-	-	✓
Fenêtre de toit 3	Fenêtre de toît	1,50	1,00	-	-	-	-	✓

1.2.1 toitures et plafonds

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
FacAV_lucarne	Toiture	0,24	-	-	-	-	-	✓
FacLAT_lucarne	Toiture	0,24	-	-	-	-	-	✓

1.2.2. murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4.

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
FacAV_lucarne	Mur	0,24	-	-	-	-	-	✓
FacLAT_lucarne	Mur	0,24	-	-	-	-	-	✓

Fiche 2 : Exigence ventilation

Bâtiment "immeuble" (nom du bâtiment)

Unité PEB : Logement 4

Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle
Respect de l'exigence : ✓
Systéme de ventilation : zv1
Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	espace living (Local de séjour (ou espaces analogues))	18.0	75	0	0	1 OAR	✓
S	espace chambre (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	9.0	35	0	0	1 OAR	✓
H	espace cuisine (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	✓
H	wc (WC)		0	0	25	1 OEM	✓
H	sdb (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	4.0	0	0	50	1 OEM	✓
	Total		110		150		

Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :
- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Mur

Valeur U introduite directement : 0,24 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
FacAV_lucarne	3,20	Environnement extérieur	0,24		0,00	✓

Type de paroi : Mur

Valeur U introduite directement : 0,24 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
FacLAT_lucarne	3,20	Environnement extérieur	0,24		0,00	✓

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : -

Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
FacAV_chassis 1	2,00	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	✓

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : -

Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
FacLAT_chassis 2	2,00	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	✓

Type de paroi : Fenêtre de toît

Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : -

Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre de toit	0,90	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	✓

Type de paroi : Fenêtre de toît

Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : -

Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre de toit 2	0,90	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	✓

Type de paroi : Fenêtre de toît

Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : -

Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre de toit 3	0,90	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	✓

Type de paroi : Toiture

Valeur U introduite directement : 0,24 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
FacAV_lucarne	4,00	Environnement extérieur	0,24		0,00	✓

Type de paroi : Toiture

Valeur U introduite directement : 0,24 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
FacLAT_lucarne	4,00	Environnement extérieur	0,24		0,00	✓